

IS-BWYLLGOR TRWYDDEDU

Cofnodion cyfarfod o'r Is-Bwyllgor Trwyddedu a gynhaliwyd yn Ystafell Bwyllgora 1a, Neuadd y Sir, Rhuthun, Dydd Mercher, 18 Tachwedd 2015 am 2.00 pm.

YN BRESENNOL

Y Cynghorwyr Bill Cowie, Stuart Davie a Cefyn Williams

Arsylwr - Y Cyngorydd Huw Williams

HEFYD YN BRESENNOL

Y Prif Gyfreithiwr (AL), Ian Millington (IM), Swyddog Trwyddedu (NJ) a Gweinyddwyr y Pwyllgor (KEJ)

1 PENODI CADEIRYDD

Penodwyd y Cyngorydd Cefyn Williams yn Gadeirydd ar gyfer y cyfarfod.

Croesawodd y Cadeirydd bawb i'r cyfarfod a chyflwynwyd pawb a oedd yn bresennol. Roedd gweithdrefnau'r gwrandawriad wedi eu dosbarthu ynghynt i bawb a darparwyd copïau o'r Datganiad Polisi Trwyddedu yn y cyfarfod.

2 DATGAN CYSYLLTIAD

Ni chafodd unrhyw gysylltiad ei ddatgan.

3 DEDDF TRWYDDEDU 2003: CAIS AM DRWYDDED EIDDO – THE WELLINGTON, 34 WELLINGTON ROAD, Y RHYL

Cyflwynodd y Swyddog Trwyddedu adroddiad gan y Pennaeth Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd (a ddosbarthwyd yn flaenorol) ar -

- (i) gais sydd wedi dod i law gan Mr. Sean Donnelly am Drwydded Eiddo newydd mewn perthynas â The Wellington (gynt The Liverpool Arms), 34 Wellington Road, Y Rhyl;
- (ii) mae'r ymgeisydd wedi gofyn am ganiatâd i ddarparu'r gweithgareddau trwyddedadwy canlynol:

GWEITHGAREDD TRWYDDEDIG	DYDDIAU PERTHNASOL	AMSER O	AMSER HYD
Digwyddiadau Chwaraeon Dan Do (Dartiau/Pŵl/Dominos)	Llun - Iau Gwen - Sad Sul	10:00 10:00 11:00	00:00 01:30 00:30
Cerddoriaeth Fyw (dan do) yn unig	Llun - Iau Gwen - Sad	17:00 12:00	00:00 01:30

	Sul Nos Calan	11:00	12:30 02:00
Cerddoriaeth wedi'i Recordio (dan do) yn unig	Llun - Iau Gwen - Sad Sul Nos Calan	10:00 10:00 11:00 10:00	00:00 01:30 12:30 02:00
Perfformio Dawns (dan do)	Gwen - Sad Sul Nos Calan	12:00 11:00 10:00	01:30 12:30 02:00
Adloniant o ddisgrifiad tebyg i gerddoriaeth fyw, cerddoriaeth wedi'i recordio neu berfformiad dawns (Dan do)	Llun - Iau Gwen - Sad Sul Nos Calan	10:00 10:00 11:00 10:00	00:00 01:30 12:30 02:00
Gwerthu Alcohol (i'w yfed YN yr eiddo ac ODDI AR yr eiddo)	Llun - Iau Gwen - Sad Sul Nos Calan	10:00 10:00 11:00 10:00	00:00 01:30 00:30 02:00

- (iii) mae Trwydded Eiddo sy'n caniatáu gwerthu alcohol ac adloniant a reoleiddir yn y safle wedi cael eu hildio gan ddeiliad y drwydded blaenorol yn 2011;
- (iv) mae'r ymgeisydd wedi nodi bod y safle wedi bwriadu masnachu fel tafarn;
- (v) Gwrthwynebwyd y cais gan Heddlu Gogledd Cymru ond yn dilyn trafodaethau gyda'r ymgeisydd lluniwyd nifer o amodau sydd wedi eu cynllunio i hyrwyddo'r amcanion trwyddedu ymhellach (Atodiad A) ac ar y sail honno gofynnodd yr Heddlu, pe byddai'r aelodau o blaid cymeradwyo'r cais, eu bod yn ystyried cynnwys yr amodau hynny o fewn Atodlen Weithredu'r eiddo;
- (vi) mae dau o sylwadau ysgrifenedig wedi'u derbyn gan bartïon â diddordeb mewn ymateb i'r hysbysiad cyhoeddus (Atodiad B i'r adroddiad) yn ymwneud yn bennaf ag aflonyddwch posibl o sŵn ac ymddygiad gwrthgymdeithasol;
- (vii) yr Atodlen Weithredu arfaethedig (Atodiad C i'r adroddiad);
- (viii) Mae angen ystyried y cais gan roi ystyriaeth ddyladwy i Ganllawiau; Datganiad Polisi Trwyddedu'r Cyngor; i ddeddfwriaeth arall berthnasol ac i sylwadau perthnasol a dderbyniwyd.
- (ix) Nodwyd y dewisiadau sydd ar gael i'r pwyllgor wrth benderfynu ynglŷn â'r cais.

Cafwyd crynodeb o'r adroddiad gan y Swyddog Trwyddedu ac amlinellodd ffeithiau'r achos.

CYFLWYNIAD YR YMGEISYDD

Roedd yr ymgeisydd, Mr. Sean Donnelly yn bresennol yn y cyfarfod i gefnogi ei gais. Eglurodd ei fod wedi cymryd yr eiddo yn ddiweddar a chyn hynny ei fod wedi

bod yn denant Tafarn y Lorne, y Rhyl. Yn ystod ei denantiaeth mae wedi sefydlu perthynas waith dda gyda'r Heddlu a pharhaodd yn aelod o'r cynlluniau Pubwatch a Chyswilt Tref. Rhoddodd Mr. Donnelly sicrwydd ynghylch ei fwriadau yn y dyfodol, a rhoddodd wybod am newidiadau mawr tu mewn i'r eiddo er mwyn creu amgylchedd fel bwthyn i ddenu ei gleientiaid targed sy'n 30 oed a hŷn. Nid oedd yn dymuno achosi aflonyddwch i gymdogion ac nid oedd yn bwriadu chwarae cerddoriaeth uchel, a rhoddodd wybod y byddai cerddoriaeth yn gyffredinol yn dod i ben am 11.30 pm ac y byddai'r adeilad yn cau tua 12 hanner nos.

Mewn ymateb i gwestiynau, dywedodd yr ymgeisydd -

- nid oedd y gwaith adnewyddu yn cynnwys insiweiddio sŵn ond os bydd sŵn yn broblem byddai'n ystyried y posibilrwydd
- Rhoddodd wybod am ei brofiad blaenorol yn y fasnach drwyddedig, gan gynnwys ei denantiaeth yn Nhafarn y Lorne a chyn hynny rai blynnyddoedd yn ôl yn Lloegr.

SYLWADAU HEDDLU GOGLEDD CYMRU

Nid oedd cynrychiolydd o Heddlu Gogledd Cymru yn bresennol. Rhoddwyd gwybod i'r Aelodau am y sylwadau ysgrifenedig a nifer o amodau a gytunwyd rhwng yr Ymgeisydd a Heddlu Gogledd Cymru er mwyn hyrwyddo'r amcanion trwyddedu ymhellach (i'w weld yn Atodiad A i'r adroddiad). Gofynnodd yr Heddlu os yw'r aelodau'n penderfynu caniatáu'r cais y dylent ystyried ymgorffori'r amodau hynny o fewn yr Atodlen Weithredu.

SYLWADAU CYHOEDDUS GAN RAI Â DIDDORDEB

Cafwyd sylwadau ysgrifenedig (Atodiad B yr adroddiad) gan Bartion â Diddordeb: (1) Mr. B. Ellis o Carlisle Avenue, Y Rhyl, a (2) Ms. M. Sidoli, Ffordd Wellington, Y Rhyl yn gwrthwynebu'r cais yn bennaf ar sail sŵn ac aflonyddwch.

Siaradodd Ms. M. Sidoli â'r Is-bwyllgor i gefnogi ei sylwadau ysgrifenedig ac ymhelaethodd ar ei phryderon ynglŷn â lefelau sŵn ac oriau agor. Holodd pam yr oedd yr ymgeisydd wedi gwneud cais am oriau agor hwyrach wedi iddo nodi mai ei fwriad oedd gweithredu llai o oriau a chau yn gynharach. Codwyd pryderon hefyd os bydd y safle yn cael ei werthu yn y dyfodol efallai y bydd y perchennog newydd yn gweithredu i uchafswm yr oriau a ganiateir. Cyfeiriodd Ms Sidoli at broblemau a gafwyd pan oedd y safle yn cael ei weithredu yn flaenorol fel tafarn ac roedd hi'n dadlau bod yna bellach fwy o drigolion yn y cyffiniau â theuluoedd ifanc a fyddai'n cael eu heffeithio. Nid oedd yn credu y byddai'r mesurau arfaethedig i atal niwsans cyhoeddus fel y nodir yn yr Atodlen Weithredu yn effeithiol.

Roedd Mr. B. Ellis hefyd yn bresennol i gefnogi ei sylwadau ysgrifenedig ac ailadroddodd ei bryderon ynghylch niwsans sŵn, yn enwedig gan gwsmeriaid yn gadael yr adeilad a sŵn cysylltiedig o siarad a chau drysau car tan oriau mân y bore.

Mewn ymateb i gwestiynau cadarnhaodd Ms Sidoli a Mr Ellis bod eu pryderon wedi cael eu seilio'n bennaf ar y problemau sy'n gysylltiedig â gweithrediad blaenorol y

safle pan oedd sŵn ac aflonyddwch wedi cael ei brofi. Ond, nododd Ms Sidoli y gellid dysgu gwersi o'r gorffennol a theimlai bod y problemau hanesyddol sy'n gysylltiedig â'r eiddo wedi cael effaith ar y cais presennol.

DATGANIAD TERFYNOL YR YMGEISYDD

Wrth wneud datganiad terfynol, roedd Mr. Donnelly yn cydnabod pryderon y Partion â Diddordeb o ystyried hanes yr eiddo a'i enw drwg blaenorol. Eglurodd mai un o'r rhesymau dros newid enw'r safle oedd oherwydd y cysylltiad hanesyddol a'i fod yn bwriadu newid y ddelwedd a denu math hollol wahanol o gwsmeriaid.

GOHIRIAD I YSTYRIED Y CAIS

Ar y pwynt hwn (2.25am) gohiriwyd yr Is-bwyllgor Trwyddedu i ystyried y cais.

Y PENDERFYNIAD A'R RHESYMAU DROS WNEUD Y PENDERFYNIAD

PENDERFYNWYD caniatáu'r cais fel y gwnaed cais amdano, yn amodol ar yr amodau a gynigir gan Heddlu Gogledd Cymru ac y cytunwyd arnynt ymlaen llaw gyda'r Ymgeisydd fel y nodwyd isod -

Atal Trosedd ac Anhrefn

1. *Teledu Cylch Caeedig*
 - a) *Bydd system teledu cylch caeedig yn cael ei gosod yn yr adeilad a bydd ar waith pryd bynnag y bo'r safle ar agor*
 - b) *Bydd gan y system teledu cylch caeedig gamerâu yn monitro tu mewn a thu allan yr adeilad. Yn achos y tu mewn yr adeilad bydd digon o gamerâu wedi eu gosod i weld pob rhan o'r adeilad y mae gan y cyhoedd fynediad iddynt, ac eithrio ardal y toiledau. Mae'r holl bwyntiau mynediad ac ymadael i'w gweld gan y TCC a rhaid iddo ddangos pen ac ysgwyddau yn glir*
 - c) *Bydd y system teledu cylch caeedig yn ddigon safonol i fedru darparu delweddau o ansawdd tystiolaethol ac yn gallu adnabod wynebau mewn pob math o olau*
 - d) *Bydd gan y system teledu cylch caeedig gyfleuster i recordio delweddau o bob camera a chaiff y lluniau hyn eu cadw am o leiaf 28 diwrnod*
 - e) *Mae'r system teledu cylch caeedig yn cynnwys cyfleuster sy'n cynnwys y dyddiad a'r amser cywir ar y delweddau sy'n cael eu recordio*
 - f) *Bydd gan y system teledu cylch caeedig gyfleuster er mwyn gallu llwytho delweddau i ryw fath o gyfrwng cludadwy. Cyfrifoldeb deiliad y drwydded safle yw darparu cyfryngau cludadwy ac os bydd cyfryngau cludadwy yn cael eu hatafaelu, cyfrifoldeb y safle yw sicrhau bod fformatau ychwanegol o gyfryngau cludadwy ar gael*
 - g) *Bydd delweddau o'r system teledu cylch caeedig ar gael i'r Heddlu neu swyddogion yr Awdurdod Lleol ar gais*
 - h) *Bydd o leiaf un aelod o staff a fydd wedi'i hyfforddi i weithredu'r system teledu cylch caeedig ac a fydd yn gallu darparu'r delweddau a recordiwyd o'r system teledu cylch caeedig ar ddyletswydd ar bob achlysur pan fo'r eiddo ar agor*
 - i) *Mae'n rhaid i'r Goruchwylydd Eiddo Dynodedig sicrhau gwiriadau dyddiol bod y system teledu cylch caeedig yn gweithio ar ddechrau busnes bob dydd - bydd*

unrhyw ddiffygion yn y system yn cael sylw ar unwaith. Rhaid i hyn gynnwys gwiriad gweithrediad y camerâu, y cyfleusterau recordio, cyfleusterau ar gyfer darparu delweddau a chywirdeb yr amser a'r dyddiad. Rhaid cadw cofnod ysgrifenedig o'r archwiliadau hyn, gan gynnwys llofnod y person sy'n cynnal yr archwiliad. Rhaid i'r cofnod ysgrifenedig gael ei gadw ar y safle bob amser a'i wneud ar gael i gynrychiolydd o unrhyw awdurdod cyfrifol ar gais.

2. CYN cael caniatâd i werthu alcohol bydd pob aelod o staff, gan gynnwys unrhyw aelodau di-dâl o staff, aelodau'r teulu a phobl achlysurol a allai fod yn gysylltiedig â gwerthu alcohol ar y safle, gael eu hyfforddi yn eu cyfrifoldebau o dan Ddeddf Trwyddedu 2003 ac unrhyw ddiwygiadau dilynol i'r Ddeddf honno - yn benodol byddant yn cael hyfforddiant o ran rhoi alcohol i bobl sy'n feddw
3. Cynhelir hyfforddiant diweddarau mewn perthynas â'r hyfforddiant cychwynnol y sonnir amdano yn 2 uchod ar gyfer pob aelod o staff sy'n ymwneud â gwerthu alcohol bob chwe mis
4. Dylid cadw cofnod o'r hyfforddiant cychwynnol a'r hyfforddiant diweddarau dilynol a dderbyniwyd a dylid gallu eu cyflwyno i heddlu neu swyddogion yr Awdurdod Lleol ar gais
5. Llyfr Digwyddiadau a Gwrthod - rhaid cadw llyfr digwyddiadau a gwrthod (gyda'r tudalennau wedi'u rhifo) ar y safle a bydd ar gael i'w archwilio gan yr awdurdodau cyfrifol. Rhaid defnyddio'r llyfr digwyddiadau a gwrthod i gofnodi'r canlynol -

- a) Unrhyw achos o drais neu anhrefn ar neu yn union y tu allan i'r adeilad
- b) Unrhyw ddigwyddiad sy'n ymwneud â chyffuriau (cyflenwi / meddiant / dylanwad) ar y safle
- c) Unrhyw drosedd neu weithgarwch troseddol arall ar y safle
- d) Unrhyw wrthodiad i weini alcohol i bobl sy'n feddw
- e) Unrhyw wrthodiad i weini alcohol i rai dan 18 oed neu unrhyw un sy'n ymddangos o dan 18 oed
- f) Unrhyw alwad am gymorth yr heddlu i'r eiddo
- g) Unrhyw alldafliaid o'r safle
- h) Unrhyw gymorth cyntaf / gofal arall a roddwyd i gwsmer.

6. Mae'n rhaid i'r llyfr digwyddiadau a gwrthod fod ar gael i'w archwilio gan awdurdodau cyfrifol ar gais. Gall yr wybodaeth hon hefyd gael ei chofnodi yn electronig trwy ddefnyddio system til neu system debyg
7. Dylid adolygu'r llyfr digwyddiadau a gwrthod bob pythefnos gan y rheolwyr adeiladau a llofnodi/dyddio i gadarnhau cydymffurfiaeth
8. Bydd y cofnod llyfr digwyddiadau a gwrthod ar gael i'w archwilio ar gais swyddogion Heddlu Gogledd Cymru neu'r Awdurdod Lleol
9. Ar nosweithiau pan fydd yr eiddo ar agor y tu hwnt i 00.00 Bydd o leiaf un staff drws cofrestredig SIA yn cael eu cyflogi o 21.00 hyd nes y bydd yr eiddo yn cau ar gyfer busnes a holl gwsmeriaid wedi gadael y safle. Bydd y bobl hyn yn cael eu cyflogi yn y gwaith o reoli'r cwsmeriaid sy'n dod i mewn ac allan yn unig, a chynnal a chadw trefn yn yr eiddo.

Diogelu Plant rhag Niwed

1. Bydd y safle yn gweithredu polisi gwirio oedran Her 25

2. *Bydd yr holl staff, gan gynnwys unrhyw aelodau di-dâl o staff, aelodau'r teulu a phobl achlysurol sy'n ymwneud â gwerthu alcohol yn cael eu hyfforddi yn y polisi Her 25 **CYN** cael caniatâd i werthu alcohol a byddant yn ymgymryd â hyfforddiant gloywi bob chwe mis o leiaf*
3. *Bydd cofnodion o'r hyfforddiant Her 25 yn cael ei gadw a bydd ar gael i'w archwilio ar gais gan swyddogion Heddlu Gogledd Cymru neu'r Awdurdod Lleol ar gais*
4. *Bydd plant (o dan 18 oed) yn cael dod i'r eiddo dim ond os ydynt yng nghwmni oedolyn bob amser*
5. *Ni fydd unrhyw blant (o dan 18 oed) yn cael bod ar y safle ar ôl 21.00 o'r gloch*

Mynegodd y Cadeirydd benderfyniad yr Is-bwyllgor i bob parti yn y cyfarfod a rhoddodd y Prif Gyfreithiwr y rhesymau dros y penderfyniad fel a ganlyn -

Canfu'r Is-bwyllgor Trwyddedu bod y sylwadau a gyflwynwyd gan y Rhai â Diddordeb yn seiliedig ar wybodaeth a data hanesyddol sy'n ymwneud â defnydd blaenorol y safle fel tafarn. Nid oedd unrhyw dystiolaeth y byddai sŵn yn broblem os caniateir y cais presennol ac roedd yr Is-bwyllgor yn fodlon â'r sicrwydd a roddwyd gan yr Ymgeisydd yn hynny o beth. Cadarnhaodd yr Aelodau hefyd eu bod yn fodlon â'r amodau a gytunwyd rhwng yr Ymgeisydd a Heddlu Gogledd Cymru er mwyn mynd i'r afael â'r amcanion trwyddedu sy'n ymwneud ag Atal Trosedd ac Anhrefn a Diogelu Plant rhag Niwed a chytunwyd eu bod yn cael eu gosod ar y drwydded.

Cynghorwyd pob parti am eu hawl i apelio yn erbyn penderfyniad yr Is-bwyllgor i Lys yr Ynadon o fewn un diwrnod ar hugain.

4 DEDDF TRWYDDEDU 2003: CAIS I AMRYWIO TRWYDDED SAFLE - CLWB GWLEDIG Y VALE, Ffordd yr Wyddgrug, Rhuthun

Nododd yr Aelodau bod y cais wedi ei dynnu'n ôl gan yr Ymgeisydd.

Daeth y cyfarfod i ben am 2.35pm.